



МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №1 ПО  
РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ  
ТЕЛ. (06564) 3-14-24  
25.03.2016

---

**Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Крым начала рассылку предупредительных СМС-сообщений гражданам, которые сдают недвижимость в наём.**

Несколько тысяч жителей получили СМС-сообщения о необходимости задекларировать доход, полученный в 2015 году от сдачи жилья и иной недвижимости в наём.

Ещё в самом начале декларационной кампании Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Крым предупредила налогоплательщиков, что в 2016 году налоговые органы уделят особое внимание гражданам, сдающим своё жильё. С учётом особенностей полуострова - этот один из самых распространенных способов получения доходов, а стоимость услуг в этом сегменте бизнеса в Крыму, как и объем теневого оборота денежных средств, один из самых высоких в России. В конце февраля налоговики запустили программно-аналитический комплекс, по выявлению и фиксированию фактов коммерческой деятельности "сдача в аренду". В настоящее время в базу налоговых органов введены сведения на более чем 15,5 тысяч квартиросдатчиков. Если этих сведений окажется недостаточно, планируется также запросить данные в муниципальных органах власти, которые, как правило, располагают информацией о квартиросдатчиках.

С 23 марта налоговые органы начали приглашать налогоплательщиков в инспекцию, посредством СМС-сообщений. Кроме предупреждения о необходимости подать декларацию, в сообщении указан номер телефона территориального налогового органа, к которому относится плательщик.

По завершению декларационной кампании, а крайний срок подачи деклараций о доходах - 30 апреля, Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Крым начнет выездные проверки лиц, занимающихся сдачей жилья. Внимание инспекторов будет направлено в первую очередь на физических лиц и предпринимателей, для которых такая деятельность является полноценным бизнесом и основным источником дохода.

***Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Крым***