



Межрайонная ИФНС России №1 Республике Крым

г. Джанкой, ул. Дзержинского,30

тел. (06564)3-14-24

e-mail для прессы: dogni04@mail.ru

21.08.2015

Сдаёте жильё? Уплатите налоги!

Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Крым обращает внимание граждан, предоставляющих жильё для временного проживания, на следующее: физическое лицо, получающее доход от предоставления собственного жилья в наем (аренду) имеет ряд обязательств:

1. Производить оплату налога на доходы физических лиц. Оплата производится по ставке 13% от полученного дохода. Предельный срок оплаты - 15 июля года следующего за годом, в котором был получен соответствующий доход.

2. Задекларировать полученный доход. Сведения о полученных доходах, представляются в налоговый орган по форме 3-НДФЛ. Срок представления декларации – до 30 апреля года, следующего за годом, в котором получен доход.

3. С целью правильного отражения в налоговой декларации доходов, необходимо вести учет полученных денежных средств в соответствующей книге. В книге учета доходов должны отражаться следующие сведения:

1. Дата получения доходов;

2. Источник полученного дохода (Ф.И.О.,ИНН, паспортные данные лица, от которого получен доход)

3. Сумма полученного дохода;

4. Дата перечисления налога. Ознакомится с рекомендованной формой Книги, а также получить информацию о порядке её заполнения можно в операционном зале инспекции по адресу: г.Джанкой, ул. Дзержинского,30. Время работы операционного зала: Понедельник, среда – с 9 до 18; Вторник, четверг – с 9 до 20; Пятница – с 9 до 16-45; 2-я и 4-я суббота месяца – с 10 до 15.