



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
пгт.Нижнегорский

№ 241

«21» июля 2017 г.

*О ходе подготовки служб жизнеобеспечения,
объектов и учреждений социальной сферы
к работе в осенне-зимний период 2017- 2018годы*

В соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Нижнегорский район Республики Крым, на основании решения Коллегии администрации Нижнегорского района (протокол № 7 от 21.07.2017г.), с целью стабильной работы объектов и служб жизнеобеспечения в районе

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Первому заместителю главы администрации Козинскому А.Н., заместителю главы администрации-Главному архитектору района Рыжих Н.Н., главному врачу ГБУЗ РК «Нижнегорская РБ» Процкому С.В., начальнику отдела образования Кубец Н.В., начальнику отдела культуры и межнациональных отношений Мамедяеву Л.У., директору ООО «Сервис-Н» Султанову И.В., начальнику филиала ГУП «Крымавтодор» Нижнегорского ДРСУ Григоряну Ю.А, мастеру Нижнегорского участка ДФ ГУП «Крымтеплокоммунэнерго» Хрыкину А.М. принять меры по выполнению в полном объеме мероприятий по комплексной подготовке объектов образования, здравоохранения, культуры, жилфонда, дорожно-мостового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов до 15.09.2017г. по объектам школьного и дошкольного образования, объектам культуры, здравоохранения и жилфонду с составлением актов и паспортов готовности в установленной форме, до 15.10.2017г. по подготовке спецтехники и посыпочногo материала для

дорожных работ.

2. Начальнику финансового управления Кочневой И.В.:

2.1. Обеспечить своевременную оплату за потребленный природный газ, тепловую энергию, электроэнергию бюджетными учреждениями.

2.2. Обеспечить финансирование закупки необходимого на весь отопительный сезон объема твердого топлива объектам бюджетной сферы.

3. Заведующему отдела ЖКХ МКУ «МСОДОМСУ» Андриевской Е.С. еженедельно проводить анализ хода подготовки служб жизнеобеспечения, объектов и учреждений социальной сферы Нижнегорского района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов.

4. Рекомендовать администрации Нижнегорского сельского поселения совместно с участком Советского УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети» в Нижнегорском районе, Джанкойскому Филиалу ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» и Нижнегорскому РЭС ГУП РК «Крымэнерго» принять меры по обеспечению полной оплаты за потребленный газ, тепло, электроэнергию населением пгт. Нижнегорский.

5. Администрациям сельских поселений Нижнегорского района:

5.1. Активизировать работу по подготовке МКД в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», постановления Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. N 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

5.2. Предоставить в администрацию Нижнегорского района планы мероприятий по подготовке многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов согласно Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", подписанные старшими по домам в срок до 01.08.2017г.

5.3. Совместно с расположенными на подведомственных территориях предприятиями, Нижнегорскому ДРСУ обеспечить выполнение задания по привлечению механизмов для снегоочистения на автомобильных дорогах общего пользования.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Нижнегорского района Козинского А.Н. и заместителя главы администрации – Главного архитектора района Рыжих Н.Н..

Глава администрации Нижнегорского района



С.И. Гришко

Согласовано:

Первый заместитель главы администрации
Нижегородского района
А.Н. Козинский _____

Заместитель главы администрации-
Главный архитектор Нижегородского
Района
Н.Н. Рыжих _____

Заведующий сектором по юридическим вопросам
и вопросам противодействия коррупции
администрации Нижегородского района
А.Н. Плыгун _____

Исполнитель Андриевская Е.С., 21777



Информация о ходе подготовки служб жизнеобеспечения, объектов и учреждений социальной сферы Нижегородского района к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов

Управление образования

В районе функционирует 23 объекта образования Нижегородского района (7 объектов являются школами-детский сад), из них: Нижегородская общеобразовательная школа №3, Нижегородская ОШ №1, ОШ №2, Желябовская ОШ, Уваровская ОШ, Червоновская ОШ отапливаются природным газом, 17 школ - твердым топливом, а также 14 объектов дошкольного образования, из которых 4 отапливается природным газом, 5 электорокаминами, 5 на твердом топливе.

В целях обеспечения благоприятной учебно-воспитательной среды, соблюдения теплового режима в общеобразовательных учреждениях выполняются следующие работы:

- МБДОУ Нижегородский детский сад «Ручеёк» - ремонт прачечной, гладильной, кастилярной, ремонт музыкального зала, частичная замена отопительных труб и водопроводов в прачечной гладильной, кастилярной и на пищеблоке;
- МБДОУ Емельяновский детский сад «Березка»- ремонт кровли, побелка и покраска помещений;
- МБОУ Акимовская СОШ, МБОУ «Михайловская СОШ», МБОУ «Желябовская СОШ» –малярные работы;
- МБОУ Нижегородская школа- текущий ремонт;
- МБДОУ Садовский детский сад «Колокольчик» - ремонтные работы;
- МБОУ Зоркинский СОШДС-строительные работы;
- МБОУ Охотская СОШ- замена дымоходных труб, замена колосников котла, замена и проведение сварочных работ центрабежных насосов, замена соединительных и пробковых гаек на секционных батареях;
- МБОУ Фрунзенская начальная школа-детский сад- замена сантехники, малярные работы, наливной пол, сантехнические работы;
- МБОУ Червоновская СОШДС- ремонт кабинетов, бетонирование площадки, малярные работы;
- МБДОУ «Пшеничненский детский сад «Солнышко»- малярные работы, замена окон в музыкальном зале, установка унитазов, замена канализационных труб;
- МБДОУ Нижегородский детский сад «Росинка»- покраска игровой площадки, ремонт туалетной комнаты, замена оконных блоков в группе, побелка;
- МБОУ «Дрофинская СОШ»- малярные работы, замена раковин, замена светильников и линолеума;
- МБОУ Уваровская СОШДС- малярные работы, ремонт актового зала;
- МБДОУ Михайловский детский сад «Солнышко»- штукатурка, шпаклевка;
- МБОУ «Новогригорьевская СОШДС» - штукатурка оконных откосов, малярные работы;
- МБДОУ Лиственский детский сад «Березка»- шпаклевка, малярные работы;

- Ивановская СОШ- ремонтные работы;
- МБОУ «Нижегородская школа –лицей 1»- малярные работы;
- МБДОУ Дрофинский детский сад «Березка»- общестроительные работы;
- МБОУ « Емельяновская СОШ»- малярные работы, ремонт отопительной системы;
- МБОУ «Садовская СОШ» - малярные работы, установка гидранта ремонт крыши, системы отопления и пожарного водоема.

На выше перечисленные работы выделены средства в размере 1107241руб.

Проводится необходимая процедура для приобретения угля согласно действующего законодательства, всего к закупке 1335,25 т. угля (ДПК пламенный -500т, АМ семечка-835,25). Остаток угля на складе -359,025 т.

Учреждения здравоохранения

В настоящее время ведутся работы по замене котлов на котельной № 1 с заменой автоматической системы управления, параллельно ведутся ремонтные работы газового оборудования в котельной №2. Разрабатывается проект на замену котлов в поликлинике находящейся по адресу ул. Школьная д.34

Амбулатории и ФАПы на 80% оснащены дровами. Проводится текущий ремонт в Зоркинской ВА с заменой отопительного котла под твердое топливо и всей отопительной системы. На август 2017года запланирован частичный ремонт отопительной системы с заменой котла в Ивановском ФАПе., а также замена котла в Новогригорьевской ВА.

Закупка угля состоится по плану-графику август-сентябрь, планируется закупить 200т. Остаток угля на складах составляет 27т.

Объекты культуры

В сеть учреждений культуры Нижегородского района входят 21 Дом культуры, 8 сельских клубов; 38 библиотек; 1 «Нижегородская детская школа искусств»; 1 «Нижегородский историко-краеведческий музей».

МКУК «Центральная клубная система Нижегородского района»

Из 29 учреждений культуры клубного типа отапливается только 2:

1)РДК - газовое отопление, котельная находится в аренде ДФ ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго». Оплата производится за счет муниципального бюджета;

2) Пшеничненский СДК – печное отопление. Для данного учреждения планируется закупить в срок до 01.08.2017г. 5 т. угля марки АМ, денежные средства из местного бюджета выделены в размере 26500,0 рублей.

Остаток угля в Пшеничненском СДК составил 250 кг.

При изыскании денежных средств в 26 СДК будут проведены работы по замене окон, дверей, утеплению наружных стен и ремонту отопительной системы.

В Жемчужинском доме культуры проведен капитальный ремонт здания согласно распоряжения Совета министров Республики Крым от 15.03.2017г. № 222-р «О плане капитального строительства за счет средств бюджета

Республики Крым», ввод в эксплуатацию запланирован на август текущего года.

МКУК «Нижегородская ЦБС»

По состоянию на 25.04.2017г. произведена передача здания Зеленовской школы под библиотеку, где есть отопление и электроэнергия, Великосельская библиотека-филиал № 21 переехала в здание дома культуры.

Проведены работы по прочистке дымоходов в 14 библиотеках, где имеется печное отопление, проверены автономные водяные системы отопления в 6 библиотеках. Закупка угля состоится в срок до 01.08.2017г. уголь марки АМ-25,3т. на сумму 49200,0 рублей.

МКУ ДОД «Нижегородская детская школа искусств» отопление печное. Для данного учреждения запланировано в срок до 01.08.2017г. закупить 6т. угля (уголь марки АМ-3т. на сумму 31500,0 рублей и ДО-3т. на сумму 24600,0 рублей).

МКУК «Нижегородский историко-краеведческий музей» помещение находится в здании многоквартирного дома по адресу ул. Гагарина 5 под управлением ООО «Сервис Н». Отопление централизованное, заключен договор с ДФ ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго». Обеспеченность денежными средствами на оплату газа составляет 100%. Управляющей компанией заключен договор с предприятием ООО «Коллективное предприятие «Агромпроэнерго» на обслуживание дымовентиляционных каналов. На отчетную дату ДВК проверены в 100% объеме.

Центральная котельная по адресу пгт. Нижегородский ул. Молодежная 28а отапливает многоквартирный жилфонд пгт. Нижегородский (29 домов), 2 детских сада (детский сад № 4 «Ручеек», детский сад №5 «Росинка») и начальную школу-лицей №1. На август- сентябрь запланировано провести монтаж двух солевых насосов КХ-8/18, монтаж двух подпиточных насосов К 65-50-160, монтаж сетевого насоса Д320-50а.

На отчетную выполнена замена 115 метров тепловых сетей, отремонтировано 5 теплообменников, проведена работу по монтажу питательного насоса ЦНСГ38-176, проведена окраска оборудования, прошли испытания тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя и гидравлические испытания котельного оборудования и ТС, произведена гидропневматическая промывка котлов, экспертиза экономайзеров (элемент котлоагрегата, теплообменник, в котором питательная вода перед подачей в котёл подогревается уходящими из котла газами).

На выше перечисленные работы были выделены хозяйственные средства в размере 514867,49 рублей.

Продолжаются работы по ремонту и наладке ХВО (химводоочистка), ремонту тепломеханического оборудования, запорной арматуры, средств КИПиА (участок контрольно-измерительных приборов и автоматики). Идет текущий ремонт здания центральной котельной, ремонт кровли.

При изыскании денежных средств в размере 2200000,0 рублей запланировано провести перевод двух паровых котлов (ДКВР 4/13 1978г. выпуска) с парового на водогрейные.

Многоквартирный жилищный фонд

29 многоквартирных домов подключены к централизованной системе теплоснабжения (1471 квартира).

Управляющей компанией ООО «Сервис Н» произведена замена подъездных дверей, установлены устройства подъездного освещения, было заменено 5 окон на лестничных площадках, в трех многоквартирных домах осуществлена замена слуховых окон. В двух подъездах многоквартирного дома по адресу ул. Гагарина 9 проводится замена системы холодного водоснабжения.

Промывка и опрессовка системы теплоснабжения в 29 многоквартирных домах запланирована на 4.09.2017 по 14.09.2017 годов.

С целью подготовки остальных 148 многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2017-2018 годов в адрес глав администраций сельских поселений Нижнегорского района и управляющей компании ООО «Сервис-Н» направлены запросы о предоставлении плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду МКД согласно Постановлению Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" с подписью старшего по дому.

Газопроводы

К централизованному газоснабжению подключены : п.Нижнегорский, с. Зеленое, с. Линейное, с. Митрофановка, с. Разливы, с. Плодовое, с. Червоное, с. Желябовка, с. Уваровка, с. Новоивановка, с. Семенное.

Протяженность системы газопровода 280,167 км.

Проведена ревизия и наладка ГРП (газораспределительный пункт), ШРП (шкафной регуляторный пункт)- 37ед., обследование подземных газопроводов, в т.ч. КПО -2026,3 м, проведен текущий ремонт газопровода (восстановление лакокрасочного покрытия) – 2935,7 м.

Электрические сети

Протяженность электрических сетей составляет 1146,4 км., трансформаторных подстанций 412 ед.

Проведена работа по ремонту 5 ед. трансформаторных подстанций и замене 5,1 км ветхих электрических сетей.

Нижнегорским филиалом ГУП РК «Крымэнерго» разработан график осмотра ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4 кВ, ТП. Разработан график расчистки трасс ВЛ 10-кВ, ВЛ – 0,4 кВ.ТП.

Водоснабжение и водоотведение

Централизованным водоснабжением охвачено 99% населенных пунктов района, центральное водоснабжение отсутствует в с. Тарасовка (входит в состав Ивановского сельского совета) и с. Серово (входит в состав Садовского сельского совета).

Протяженность водопроводных сетей 537,4 км, канализационных 29,0 км. Ресурсоснабжающими предприятиями проводится работа по текущему ремонту систем обеспечения, в основном планируется ежемесячное выполнение текущих ремонтных работ по устранению порывов, установке приборов технологического учета.

Дорожная сеть

Протяженность улично-дорожных сетей района составляет 32278,2.

Филиалом «Нижегородский ДРСУ» в срок до 01.11.2017г. запланировано к закупке 1119.0т противогололедных материалов. Предприятием МБУ «Озеленение и благоустройство» запланировано закупить 25т. посыпочно материала в октябре текущего года.

Зав. Отделом ЖКХ МКУ «Межотраслевая служба
по обеспечению деятельности
органов местного самоуправления
Нижегородского района РК»

Е.С. Андриевская